

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

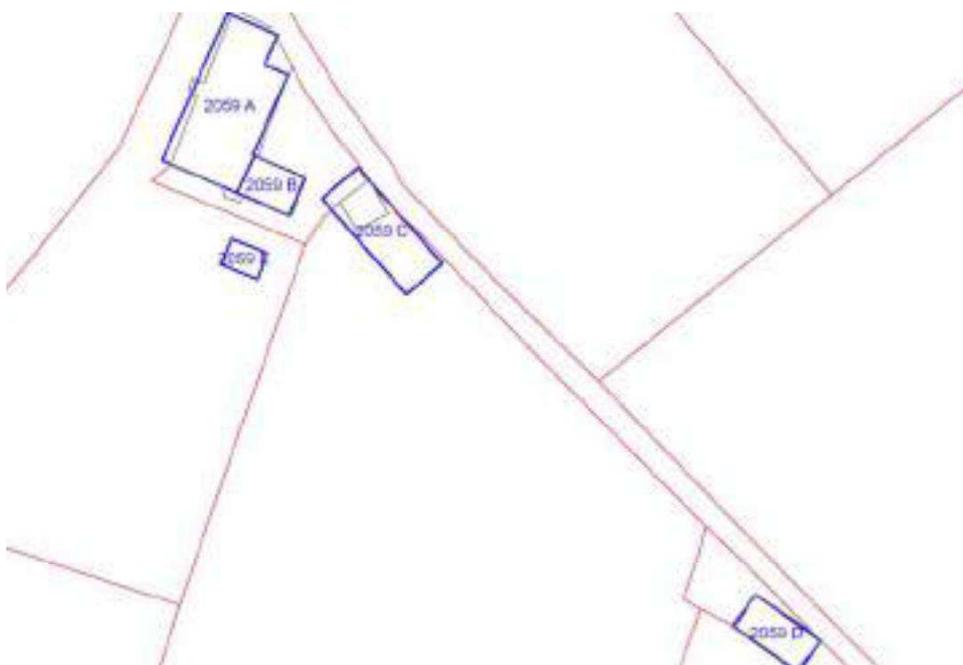
SCHEMA N. 2059

Toponimo ed indirizzo Pod.e Cerretino Via Vallacchio 15

Schede 1985: n. 02/ 371-372-373-374-375

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 71/ ;71/95;71/96;71/93;71/94;71/92



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	SV
C	fienile con carraia	CC
D	fienile con carraia	CC
E	concimaia	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/01/03

USO ATTUALE		
Abitazione permanente		
Annesso agricolo		
Annesso agricolo		
Annesso agricolo		
Inutilizzato		
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi		
Assenti		
Superfetazioni		
Assenti		
Assenti		
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Buono		
Medio		

D	Medio	
E	Medio	
VALORE		
A	Scarso	
B	Scarso	
C	Compatibile con il contesto	
D	Compatibile con il contesto	
E	Compatibile con il contesto	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	
	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio in più alloggi ha portato al corrispettivo frazionamento dell'area di pertinenza
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	leggere
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Solo locale		



